



04009440209050008



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 944

2 Σεπτεμβρίου 2005

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αλλαγή χρήσης 4154 τ.μ. από το υπ' αριθμ. 930 χέρσο αγροκτήματος ΔΔ Πλαγιαρίου Δήμου Κυρρου Ν. Πέλλας για ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων. 1
- Αλλαγή χρήσης 4218 τ.μ. από το υπ' αριθμ. 930 χέρσο αγροκτήματος ΔΔ Πλαγιαρίου Δήμου Κυρρου Ν. Πέλλας για ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων. 2
- Καθορισμός χρήσεων παραχωρούμενων δημόσιων εκτάσεων Ν. Ροδόπης. .... 3

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1587

(1)

Αλλαγή χρήσης 4154 τ.μ. από το υπ' αριθμ. 930 χέρσο αγροκτήματος ΔΔ Πλαγιαρίου Δήμου Κυρρου Ν. Πέλλας για ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21Α'/1996) Κώδικας Νομαρχιακής Αυτ/σης, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 2) Την υπ' αριθμ. 100/25.8.2003 (ΦΕΚ 1742Β'/26.11.2003) απόφαση του Ν.Σ. Πέλλας.
- 3) Το ν.1512/1985(ΦΕΚ 4Α'/1985) για τροποποίηση και συμπλήρωση των Πολεοδομικών διατάξεων και ειδικά το άρθρο 3 περί καθορισμού χρήσεων παραχωρημένων Δημοσίων εκτάσεων.
- 4) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154Α').
- 5) Την υπ' αριθμ. 1954/2005 απόφαση Νομάρχη Πέλλας για ορισμό Αντινομαρχών.
- 6) Το υπ' αριθμ. 5106/28.6.2005 έγγραφο του τμήματος Τοπικής Αυτ/σης Ν. Πέλλας.
- 7) Την από 28.11.2003 αίτηση του Χαραμογλου Δημήτριου.
- 8) Το υπ' αριθμ. 18554/16.6.2005 έγγραφο της Δ/σης Υγείας και Πρόνοιας Ν. Πέλλας.

9) Το υπ' αριθμ. 2985/9.6.2004 έγγραφο ΙΖ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

10) Το υπ' αριθμ. 2284/21.6.2004 έγγραφο 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

11) Το υπ' αριθμ. 4633/10.6.2004 έγγραφο Δ/σης Τουρισμού Κ. Μακεδονίας.

12) Το υπ' αριθμ. 1779/15.6.2004 έγγραφο Δασαρχείου Έδεσσας.

13) Το υπ' αριθμ. 577/10.6.2004 έγγραφο τμήματος τοπογραφικής Υπηρεσίας Γιαννιτών.

14) Το υπ' αριθμ. 1897/8.11.2004 έγγραφο Δ/σης Πολιτικής Γης Υπ. Γεωργίας.

15) Το υπ' αριθμ. 1247/9.6.2004 έγγραφο τμήματος Πολεοδομίας Γιαννιτών.

16) Την υπ' αριθμ. 212/2003 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κυρρου.

17) Το υπ' αριθμ. 247/8.6.2004 έγγραφο Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Πέλλας.

18) Τα τοπογραφικά διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 της κοινοχρήστου εκτάσεως.

19) Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού ούτε του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

#### Άρθρο 1

Καθορίζουμε την χρήση της έκτασης των 4154τ.μ. από το υπ' αριθμ. 930 χέρσο αγροκτήματος Δ.Δ. Πλαγιαρίου Δήμου Κυρρου σε χώρο ανέγερσης σταυλικών εγκαταστάσεων, όπως αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας Γιαννιτών με την από 4.7.2005 πράξη του.

#### Άρθρο 2

Η απόφαση αυτή δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρεωτική λήψη των σχετικών οικοδομικών αδειών και την τήρηση της υπ' αριθμ. 83840/3591/12.12.1986 απόφασης ΥΠΕΧΩΔΕ.

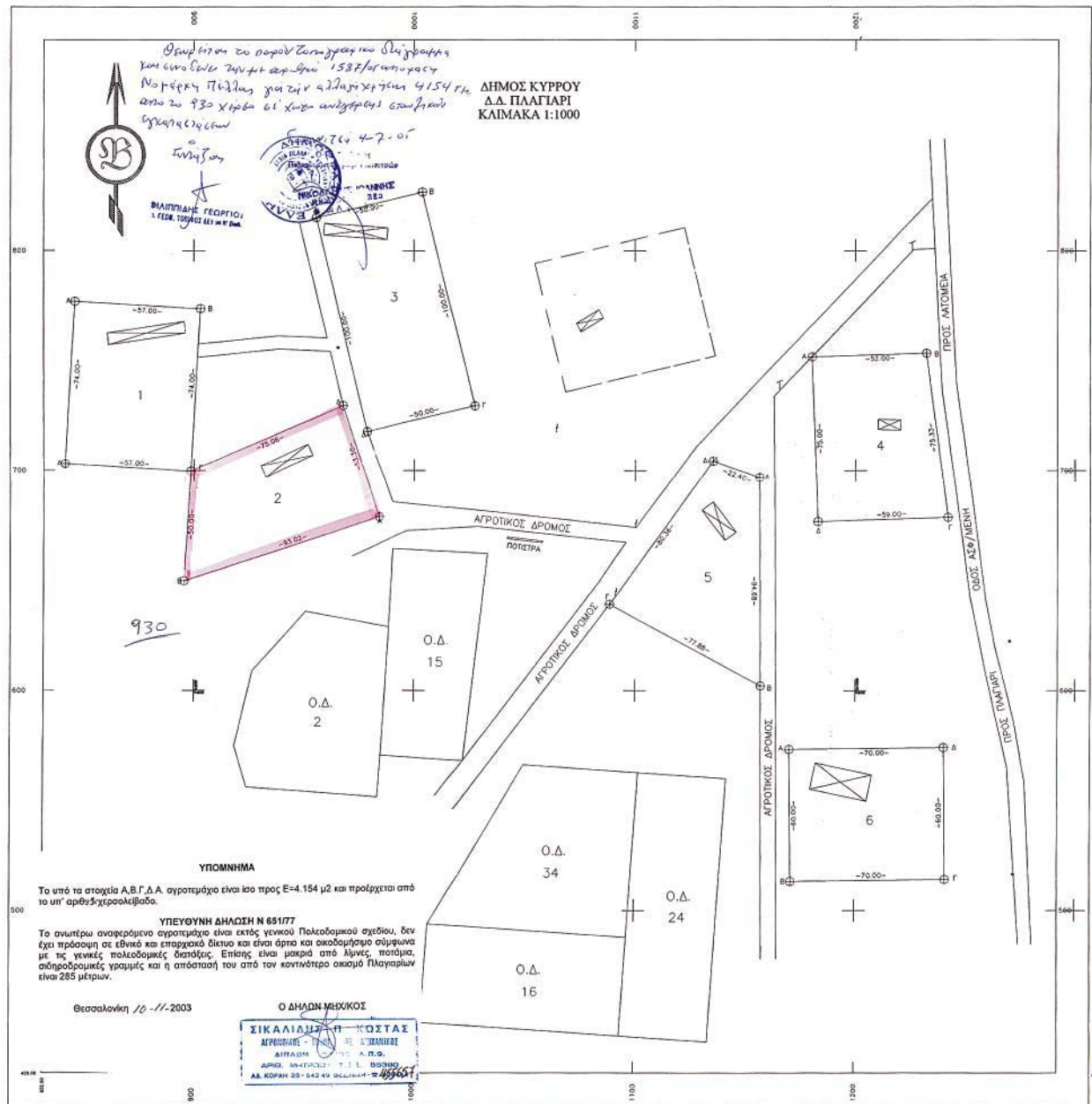
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

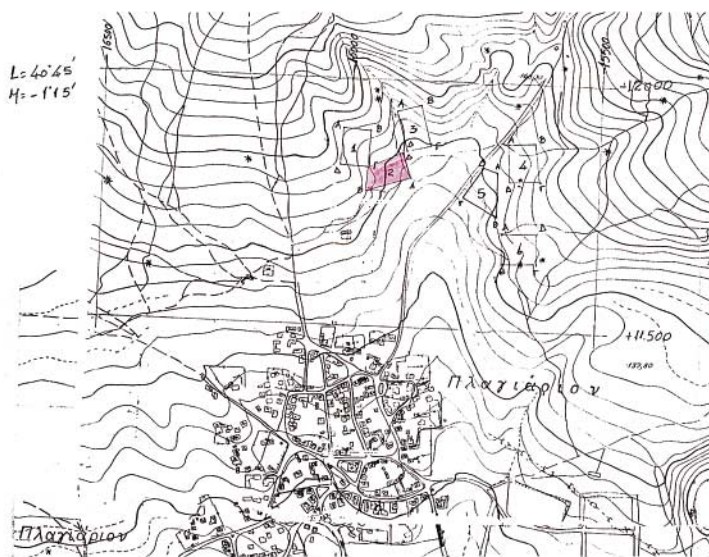
Γιαννιτά, 4 Ιουλίου 2005

Ο Νομάρχης κ.α.α.

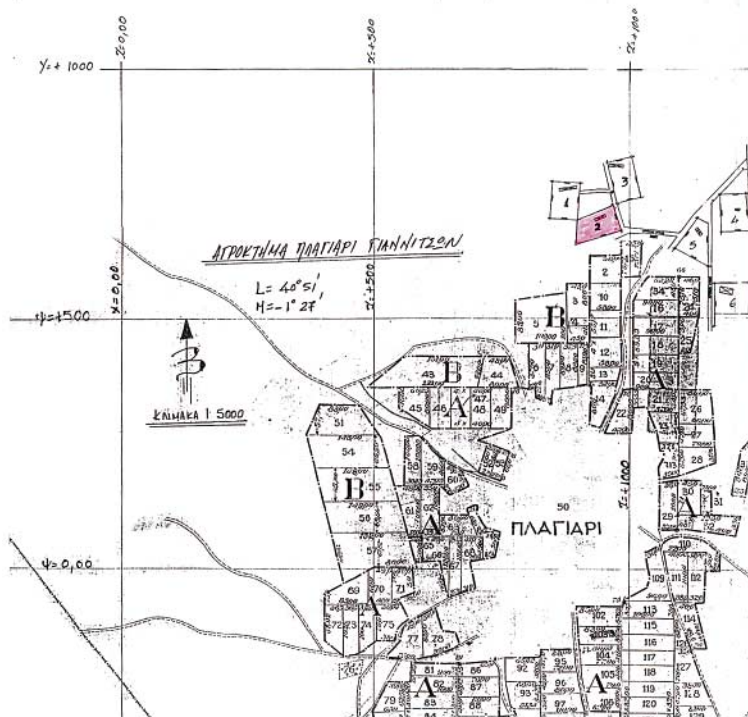
Ο Αντινομάρχης

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΦΑΡΜΟΥΖΗΣ





ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΟΝ									
L = 40 51 M = -1 27									
Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΡΟΣ	ΕΜΒΛΟΝ	Χ	Ψ	Χ	Ψ	Χ	Ψ
1	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΕΞΑΡΧΟΣ	ΘΩΜΑΣ	4218.00	Α	846.07	776.93	-16015.25	11898.02	
				Β	902.97	773.96	-15958.36	11894.52	
				Γ	898.59	699.59	-15962.91	11820.66	
				Δ	841.69	703.07	-16019.80	11824.17	
2	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΧΑΡΑΜΟΓΛΟΥ	ΘΕΩΔΩΡΟΣ	4154.00	Α	983.99	678.84	-15817.56	11799.57	
				Β	895.63	640.78	-15965.94	11770.76	
				Γ	898.59	699.59	-15962.91	11820.66	
				Δ	967.47	725.52	-15893.96	11850.33	
3	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΡΟΥΣΤΑΛΕΛΗΣ	ΑΚΗΛΕΑΣ	5000.00	Α	955.18	814.99	-15900.06	11935.83	
				Β	1003.78	826.87	-15857.43	11947.40	
				Γ	1027.14	729.43	-15834.29	11850.11	
				Δ	879.52	717.75	-15882.84	11838.54	
4	ΒΑΣΙΛΗΚΗ ΛΙΛΗΙΟΥ	Στέλιου Παπουδάκη	4163.00	Α	1180.62	751.68	-15660.78	11872.01	
				Β	1232.59	753.33	-15626.78	11873.54	
				Γ	1241.97	678.56	-15619.58	11797.78	
				Δ	1183.00	676.72	-15678.55	11787.04	
5	ΕΛΕΝΗ ΚΑΛΑΜΤΗ	Ιωάννα Ζουζουκά	4100.00	Α	1156.54	696.79	-15764.97	11817.17	
				Β	1157.11	602.12	-15704.61	11722.50	
				Γ	1088.54	639.05	-15773.10	11759.50	
				Δ	1135.43	704.30	-15726.06	11824.73	
6	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΕΞΑΡΧΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	4200.00	Α	1170.33	573.21	-15691.46	11693.56	
				Β	1171.07	513.21	-15660.86	11633.96	
				Γ	1241.05	514.05	-15620.86	11634.27	
				Δ	1240.32	574.07	-15621.47	11694.25	



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΕΡΓΟ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΕΚΤΑΣΗΣ  
ΓΙΑ ΣΤΑΤΑΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΠΛΑΓΙΑΡΙ ΓΙΑΝΝΙΤΣΩΝ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ  
ΓΙΑ ΤΕΧΝΙΚΟΥΣ ΑΝΩΤΑΤΟΥ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟΥ  
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΕΣ 77/6

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αρ. σχεδίου

71

ΚΛΙΜΑΚΕΣ 1:1000 ΚΑΙ 1:5000

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2003

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΣΙΚΑΛΙΑΝΗΣ Π. ΚΩΣΤΑΣ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ - ΓΕΩΜΕΤΡΟΣ  
ΔΙΠΛΩΜΑΤΙΣΤΗΣ Α.Π.Θ.  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ Τ.Ε.Ε. ΣΟΦΙΑΣ  
ΑΔ. ΚΟΡΝΑΡ 28-54425 ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ

ΘΕΩΡΗΣΗ

Αριθ. 1588

(2)

Αλλαγή χρήσης 4218 τ.μ. από το υπ' αριθμ. 930 χέρσο αγροκτήματος ΔΔ Πλαγιαρίου Δήμου Κυρρου Ν. Πέλλας για ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21Α'/1996) Κώδικας Νομαρχιακής Αυτ/σης, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2) Την υπ' αριθμ. 100/25.8.2003 (ΦΕΚ 1742Β'/26.11.2003) απόφαση του Ν.Σ. Πέλλας.

3) Το ν. 1512/1985(ΦΕΚ 4Α'/1985) για τροποποίηση και συμπλήρωση των Πολεοδομικών διατάξεων και ειδικά το άρθρο 3 περί καθορισμού χρήσεων παραχωρημένων Δημοσίων εκτάσεων.

4) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154Α').

5) Την υπ' αριθμ. 1954/2005 απόφαση Νομάρχη Πέλλας για ορισμό Αντινομαρχών.

6) Το υπ' αριθμ. 5110/28.6.2005 έγγραφο του τμήματος Τοπικής Αυτ/σης Ν. Πέλλας.

7) Την από 28.11.2003 αίτηση του Έξαρχου Νικολάου του Θωμά.

8) Το υπ' αριθμ. 18558/16.6.2005 έγγραφο της Δ/σης Υγείας και Πρόνοιας Ν. Πέλλας.

9) Το υπ' αριθμ. 2983/9.6.2004 έγγραφο ΙΖ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

10) Το υπ' αριθμ. 2280/21.6.2004 έγγραφο 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

11) Το υπ' αριθμ. 4630/10.6.2004 έγγραφο Δ/σης Τουρισμού Κ. Μακεδονίας.

12) Το υπ' αριθμ. 1782/15.6.2004 έγγραφο Δασαρχείου Έδεσσας.

13) Το υπ' αριθμ. 573/10.6.2004 έγγραφο τμήματος τοπογραφικής Υπηρεσίας Γιαννιτσών.

14) Το υπ' αριθμ. 1884/8.11.2004 έγγραφο Δ/σης Πολιτικής Γης Υπ. Γεωργίας.

15) Το υπ' αριθμ. 1243/9.6.2004 έγγραφο τμήματος Πολεοδομίας Γιαννιτσών.

16) Την υπ' αριθμ. 208/2003 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κυρρου.

17) Το υπ' αριθμ. 247/8.6.2004 έγγραφο Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Πέλλας.

18) Τα τοπογραφικά διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 της κοινοχρήστου εκτάσεως.

19) Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού ούτε του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

## Άρθρο 1

Καθορίζουμε την χρήση της έκτασης των 4218 τ.μ. από το υπ' αριθμ. 930 χέρσο αγροκτήματος Δ.Δ. Πλαγιαρίου Δήμου Κυρρου σε χώρο ανέγερσης σταυλικών εγκαταστάσεων, όπως αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας Γιαννιτσών με την από 4.7.2005 πράξη του.

## Άρθρο 2

Η απόφαση αυτή δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρεωτική λήψη των σχετικών οικοδομικών αδειών και την τήρηση της υπ' αριθμ. 83840/3591/12.12.1986 απόφασης ΥΠΕΧΩΔΕ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

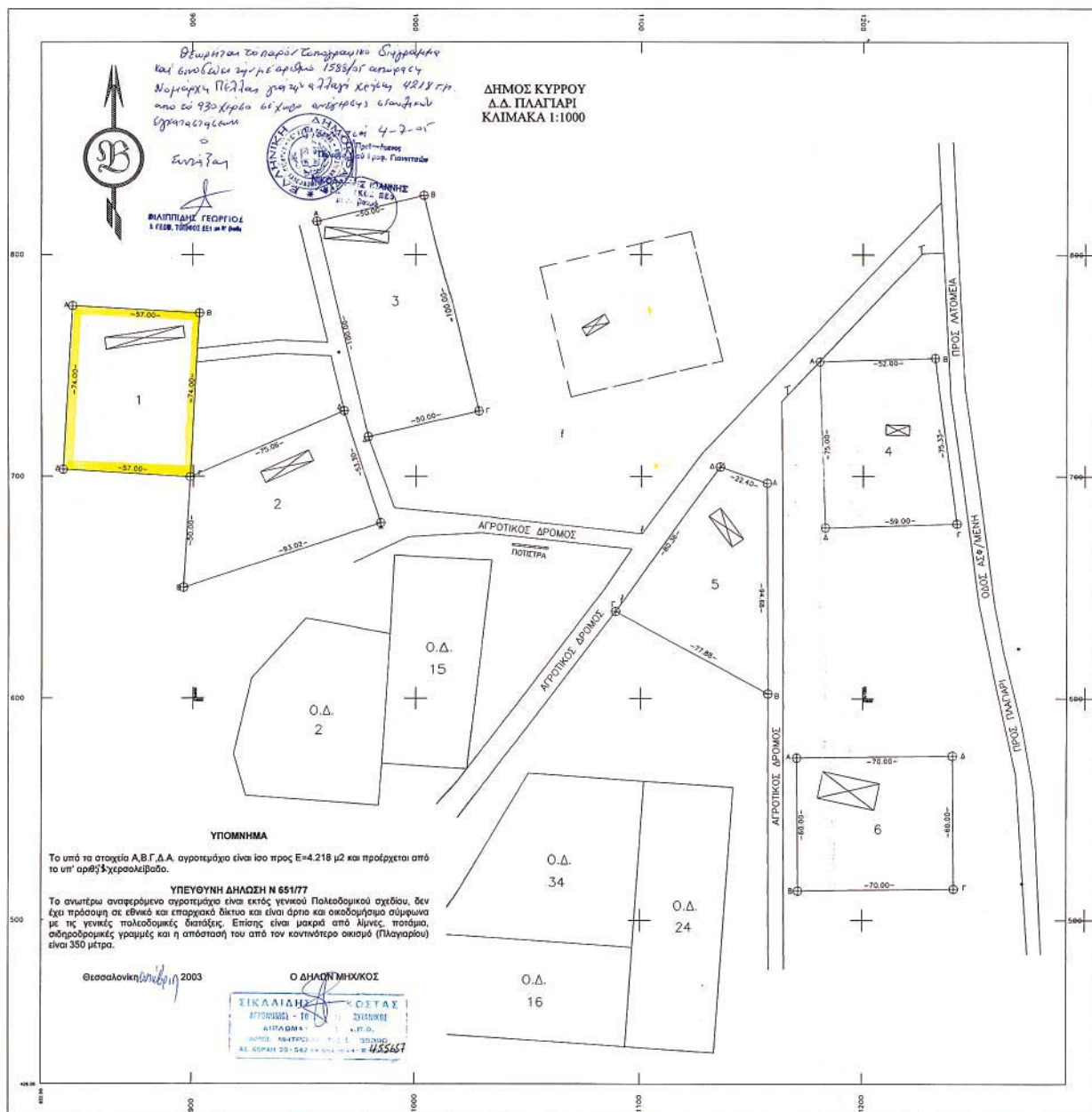
Γιαννιτσά, 4 Ιουλίου 2005

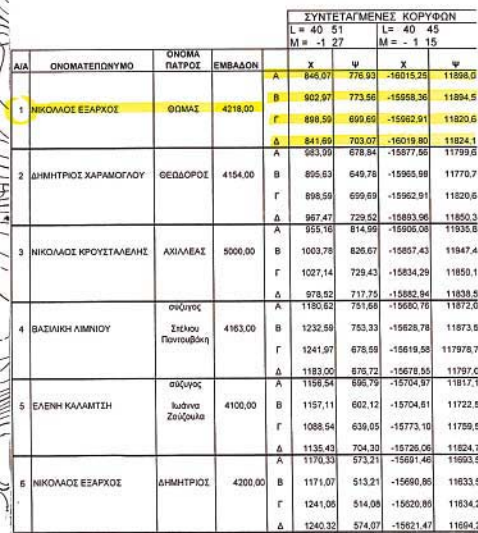
Ο Νομάρχης κ.α.α.

Ο Αντινομάρχης

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΦΑΡΜΟΥΖΗΣ







ΣΙΚΑΛΙΑΝΤΕ Π. ΚΟΥΣΤΑΣ  
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΕΣ ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ  
ΔΙΑΔΟΧΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ Α.Π.Θ.  
ΔΡΑΣ. ΜΑΤΙΝΑΚΟΥ Π.Β.Ε. ΣΟΥΦΟ  
ΑΔ. ΚΟΡΚΗ 28-54240-02ΕΛΛΗΝΙΚΗ-Ε 45566

Αριθ. ΔΠΠ 3668

(3)

Καθορισμός χρήσεων παραχωρούμενων δημόσιων εκτάσεων Ν. Ροδόπης.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 62 του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21Α/1996).

2. Το άρθρο 6 του ν.δ. 221/1974.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 1512/1985 περί καθορισμού χρήσεων παραχωρούμενων δημόσιων εκτάσεων.

4. Το υπ' αριθμ. 6015/14.7.2005 έγγραφο της Δ/σης Γεωργικής ανάπτυξης Περιφέρειας ΑΜ-Θ με συν. Έγγραφα υπηρεσιών και το απόσπασμα πρόχειρου διαγράμματος αναδασμού αγρ/τος Ν. Σιδηροχωρίου Ν. Ροδόπης, της Δ/σης Τοπογραφικής, όπου εμφανίζεται το 1052ζ χέρσο κοινόχρηστο τεμάχιο έκτασης 4.000 τ.μ., προοριζόμενο να παραχωρηθεί στον Τσιφλικιώτη Θεόδωρο του Γεωργίου, κάτοικο Ν. Σιδηροχωρίου, για την ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων.

5. Την υπ' αριθμ. 49/2005 απόφαση από το απόσπασμα του υπ' αριθμ. 7/2005 πρακτικού συνεδρίασης του Δημοτικού συμβουλίου Ν. Σιδηροχωρίου Ν. Ροδόπης.

6. Τη σύμφωνη γνώμη της ΔΠΠ Ν. Ροδόπης που διατυπώνεται με το υπ' αριθμ. ΔΠΠ 2921/5.7.2005 έγγραφό της, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε την χρήση για το υπ' αριθμ. 1052ζ τεμάχιο, έκτασης 4.000 τ.μ. χέρσο κοινόχρηστο, όπως εμφανίζεται στο πρόχειρο απόσπασμα αναδασμού αγρ/τος Ν. Σιδηροχωρίου Ν. Ροδόπης της Δ/σης Τοπογραφικής Ν. Ροδόπης, σαν κτηνοτροφική, προκειμένου να παραχωρηθεί στον Τσιφλικιώτη Θεόδωρο του Γεωργίου για την ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων σύμφωνα με το άρθρο 6 του ν.δ. 221/1074.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 10 Αυγούστου 2005

Ο Νομάρχης  
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΓΙΑΝΝΑΚΙΔΗΣ

